

Dnr 2022 KS0151

Emilia Gustafsson, Planarkitekt
Tel. 072-1793212
E-post: emilia.gustafsson@hylte.se

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Begäran om medel – Djäknebol 1:1

Förslag till beslut

Tillväxtutskottet föreslår att kommunstyrelsen beviljar medel om 200 000 kr för detaljplan Djäknebol Torup 1:1.

Beskrivning av ärendet

Kommunen beviljade planbesked för detaljplan Torup, Djäknebol 1:1 den 2021-02-16 § 16. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för verksamheter att etablera sig.

Planarbetet omfattas av kostnader i form av utredningar utifrån behov, vilket vi nu begär medel för. En geoteknisk utredning är befogad att genomföra då delar av fastigheten består av Kärrtorv. Dagvattenutredning ska alltid genomföras inför planläggning. Utöver detta kan det i senare planskede uppstå behov av ytterligare markundersökning och exempelvis arkeologisk undersökning. Begärd summa ger utrymme för oförutsedda utredningar.

- Geoteknisk utredning (förstudie) – 34 000 kr
- Dagvattenutredning – Cirka 35 000 kr

Begäran att avsätta medel om 200 000 kr.

Ekonomiska konsekvenser

Om medel ej tillförs kan planläggning av fastighet inte ske och ingen detaljplan kan upprättas. Att planlägga området skapar förutsättningar & möjligheter för tillväxt och utveckling för samhället Torup samt Hylte kommun.

Begärt medel avser endast kostnaderna för planläggning och inte exploatering.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse
- Tilltänkt planområde – Djäknebol 1:1

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef

Emilia Gustafsson
Planarkitekt

